

## COMUNE DI FOGGIA

Alla c.a. del Sindaco

Prof.ssa Maria Aida-Tatiana Episcopo

[gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it](mailto:gabinetto.sindaco@cert.comune.foggia.it)

Alla c.a. del Presidente del Consiglio Comunale

Dott.ssa Lucia Lia Azzarone

[presidenza.comune@cert.comune.foggia.it](mailto:presidenza.comune@cert.comune.foggia.it)

Alla c.a. del Segretario Generale

Avv. Alfredo Mignozzi

[segreteria.generale@cert.comune.foggia.it](mailto:segreteria.generale@cert.comune.foggia.it)

Al Protocollo Generale

[protocollo.generale@cert.comune.foggia.it](mailto:protocollo.generale@cert.comune.foggia.it)

E, p.c. al Sig. Prefetto di Foggia

Dott. Paolo Giovanni Grieco

[prefetto.preffg@pec.interno.it](mailto:prefetto.preffg@pec.interno.it)

[protocollo.preffg@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffg@pec.interno.it)

Oggetto: **interrogazione urgente scritta ai sensi dell'art. 34 del vigente Regolamento Consiglio comunale di Foggia su** - ORDINANZA SINDACALE N.99 DEL 28/12/2025 - UFFICIO S.U.E. (SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA):ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE DI SGOMBERO E DI MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO SITO IN FOGGIA ALLA VIA LUCERA N. 65-81 E VIA CONCETTO MARCHESI N. 28, CENSITO AL CATASTO DI FOGGIA AL FOGLIO 79 PARTICELLA 1507-.

Lo scrivente consigliere comunale Pasquale Cataneo con la presente in riferimento all'oggetto:

### **tenuto conto che**

l'Ordinanza Dirigenziale n. 715 del 29.12.2025 a firma del Dirigente dell'Ufficio Mobilità e Traffico:

- visti gli esiti dell'intervento di soccorso urgente dei VV.FF n. 9134/2025 e dei sopralluoghi effettuati dalla Polizia Locale;
- prende atto delle misure di sicurezza così come meglio riportato nell'Ordinanza Sindacale n. 99 del 28 dicembre 2025;
- letti gli artt. 5 – 6 e 7 del “ Codice della Strada”;

ha ordinato, con effetto immediato e sino all'avvenuta messa in sicurezza dell'edificio, l'inibizione del transito pedonale e l'istituzione del Divieto di Sosta con “Rimozione Forzata” a tutela della pubblica e privata incolumità di Via Lucera dal civ. 65 al civ. 81 e di Via Concetto Marchesi sino al civ. 28.

### **rilevato che**

- l'Ordinanza Sindacale (O.S.) n. 99 del 28 dicembre 2025 è stata pubblicata sull'albo pretorio del Comune di Foggia in data 29.12.25 al numero registro 9002 con data inizio pubblicazione 29/12/2025 e data fine pubblicazione 13/01/2026 nella categoria ORDINANZE SINDACALI dall'ente/ufficio Servizio Segreteria di Giunta Comunale;

- con l'O.S. si evidenzia la necessità di: 1) Messa in sicurezza dell'area coinvolta - Monitoraggio strumentale del fenomeno di schiacciamento; 2) Verifica statica dell'intero complesso ad opera di tecnico abilitato; 3) Transennamento pedonale dell'area prospiciente dell'edificio civile di che trattasi dal civico 65 al civico 81; 4) disponendo, cautelativamente e nelle more degli adempimenti di quanto sopra, lo sgombero coatto dell'immobile (coinvolgendo 12 nuclei familiari e 7 attività commerciali).
- per la particolare urgenza di procedere, come riportato nella stessa O.S. n.99 del 28.12.25 e pubblicata in Albo pretorio del Comune di Foggia in data 29.12.25, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso, della situazione verificatasi e della conseguente esigenza di provvedere all'adozione di tutte le misure per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi;
- che nella notte tra il 28 e il 29 dicembre c.a., subito dopo lo sgombero coatto dell'immobile, si è appreso, con alcune dichiarazioni rilasciate ai media locali da persone abitanti gli immobili sgomberati, che una delle abitazioni è stata soggetta a danneggiamenti e a furto di beni di proprietà della famiglia sgomberata;
- si apprende dai media che una componente del citato nucleo familiare a cui sono stati sottratti i beni e saccheggiata l'abitazione è stata trasportata in pronto soccorso, per il conseguenziale sopraggiunto stato di malessere;

#### **richiamato che**

- l'atto delittuoso di furto e danneggiamento è simile ad altri avvenuti in diversi immobili recentemente sgomberati per medesime motivazioni;
- l'art. 54, comma 4 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., pone in capo al Sindaco quale Ufficiale di Governo l'emanazione dei provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;
- la Legge-quadro sull'ordinamento della polizia municipale 7 marzo 1986, n. 65, attribuisce alla Polizia Locale funzioni di polizia amministrativa e concorso al mantenimento dell'ordine pubblico, con particolare riferimento al contrasto di vandalismo, abusivismo e occupazioni illegali;
- la Legge 121/1981 e il TULPS (R.D. 773/1931), disciplinano il concorso delle Forze di Polizia dello Stato in caso di situazioni che superino la capacità operativa locale;
- il D.L. 92/2008, consente, nei casi di particolare criticità, il supporto delle Forze Armate a presidio del territorio;
- il Decreto Sicurezza 2025, ha recentemente innovato le norme anche in materia di sorveglianza post-sgombero rendendole più celeri e idonee per garantire il ripristino della legalità e la protezione dell'immobile attraverso la vigilanza fino alla consegna al legittimo proprietario, spesso con l'applicazione di sanzioni per chi non rispetta;

#### **Constatato, come riportato nell'O.S. in oggetto, che:**

- ad esito delle indagini catastali sono stati individuati i proprietari e/o titolari del diritto reale o personale di godimento del manufatto edilizio, meglio identificati nell'allegato A (*non soggetto a pubblicazione, in ottemperanza alla disciplina in materia di protezione dei dati personali*) che costituisce parte integrante del citato provvedimento di O.S.;
- la situazione di pericolo è rilevabile come attuale e concreta;
- il pericolo di crollo, parziale o totale, del fabbricato suindicato deve essere affrontato con estrema urgenza ed immediatezza, al fine di evitare danni a persone e cose;

- esistono altresì gli estremi per l'adozione di un provvedimento contingibile e urgente, sia per le precarie condizioni strutturali sia per l'ubicazione dello stesso in affaccio su strade principali e trafficate del centro cittadino;

### **Tutto ciò premesso**

Lo scrivente Consigliere comunale di Foggia, rilevato che l'allegato A dell'O.S. n. 99 del 28 dicembre 2025 non risulta visibile, dopo la consultazione alla data odierna nell'albo pretorio del Comune di Foggia, interroga il Sindaco Maria Aida-Tatiana Episcopo e chiede di conoscere:

- se risulta comunicata all'Amministrazione comunale la presentazione una denuncia di furto e saccheggio nella notte tra il 28 e il 29.12.25, oltre alle dichiarazioni apparse sugli organi di informazione locali, da parte di uno o più legittimi fruitori di uno degli immobili sottoposti a sequestro coatto;
- oltre alle misure indicate nell'O.S. richiamata in oggetto previste ai sensi dell'art. 54 TUEL, quali altre determinazioni urgenti per la gestione della sicurezza pubblica siano state previste anche alla luce di altri atti delittuosi accaduti in precedenti e recenti emergenze riguardanti altri immobili, in considerazione che in questo sgombero coatto, come indicato nella stessa O.S., non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso, della situazione verificatasi e della conseguente esigenza di provvedere all'adozione di tutte le misure per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi;
- quali altre misure emergenziali straordinarie, in uno con l'assistenza e la collocazione dei nuclei familiari sgomberati, in riferimento alle singole situazioni socio-economiche dei nuclei familiari interessati e del particolare periodo in cui si colloca questa rilevante emergenza.

In attesa di cortese e urgente riscontro, si porgono distinti saluti.

Foggia, 30.12.2025.

Il Consigliere comunale  
**Dott. Pasquale Cataneo**

